

# Trivselregler

## Trivselregler

För allas trivsel gäller följande trivselregler för föreningens medlemmar och hyresgäster

1. Informera gärna dina grannar när du skall ha fest. Undvik musikstörningar, särskilt mellan:

22.00 – 07.00, mån-fre.

23.00 – 10.00, lör-sön.

Bygg- och hantverksarbete (inklusive hobbyverksamhet), som att hamra, spika, borra etc, är tillåtet:

8.00 – 20.00, vardagar

10.00 – 18.00, lördagar samt sön- och helgdagar.

Bostadsrättshavaren ansvarar även för andra personer i bostadsrättshavarens lägenhet, och personer som utför arbete för dennes räkning.

Prata med dina grannar om du tycker att de stör för mycket. Om det inte hjälper kan du anmäla störningarna till styrelsen.

2. Det är inte tillåtet att skaka eller piska mattor och annat från fönster eller på balkonger. Använd mattställning på innergård.

3. Av sanitära skäl är det inte tillåtet att ha fågelbord eller att mata fåglar från lägenheten eller på gården.

4. Dina balkonglådor ska av säkerhetsskäl placeras på balkongens insida. Då undviks

risken för personskador och skador på egendom, om något skulle falla ner.

5. Av säkerhetsskäl är det inte tillåtet att sätta upp parabolantenner.

6. Det är förbjudet att grilla på balkongerna. Detta ska ske på lämplig plats på gården.

7. Spola inte ned föremål (tamponger, pappershanddukar, bindor, öronpinnar m.m.) som kan orsaka stopp i toaletten. Anmäl snarast stopp eller andra felaktigheter, i fråga om avlopp, till vår fastighetsförvaltare.

När du beställer jourutryckning kom ihåg att bostadsrättsföreningen enbart står för kostnad som berör fastigheten och INTE för åtgärder på enskilda lägenheter.

8. Var försiktig med prydnader och utsmyckningar i trapphusen - alla har inte samma smak.

# Trivseregler

9. Tänk på säkerheten. Se till att ytterportar och dörrar till fastighetens allmänna utrymmen är stängda och lägenhetens förrådsutrymmen hålls låsta.

köra eller parkera motorcykel på gården.  
Moped få ej köras på gården och skall parkeras i cykelställ utomhus.
10. Låt inte barnen leka i entréer, trapphus, hissar, källargångar eller på gårdshusets tak.

15. Vi vill påminna alla hundägare om att ha hundarna kopplade i våra hus och på våra innergårdar. Det är heller inte tillåtet att rasta hundar på gården.
11. Källarutrymmen får inte användas för reparation eller rengöring av mopeder eller motorcyklar.

16. Före ingrepp i lägenhetens väggar och/eller ledningar måste alltid tillstånd sökas hos styrelsen
12. Förvara inte stöldbegärliga saker i källarförråden och se till att du har ett rejält lås till ditt förråd. Det är inte tillåtet att förvara brandfarliga ämnen och föremål i källarutrymmen. Använd inte utsidan av källarförråden till förvaring av saker eller för placering av möbler.
13. Det är förbjudet att röka i våra gemensamma utrymmen som trapphus, hissar, källargångar, förråd, tvättstugor m.m.
14. Motorfordon såsom mopeder och motorcyklar får ej förvaras i eller transporteras genom husen. Det innebär också att det är förbjudet att förvara motorfordon i källare, inne i lägenheten eller på balkongen. Det är inte tillåtet att